



## ACTA DE APERTURA SUBASTA PÚBLICA VA-037-2023

*Objeto: “Enajenación a título de venta mediante Subasta Pública de dos (02) bienes inmuebles de propiedad de la Universidad de Antioquia, identificados con las matrículas inmobiliarias 012-5872 y 012-77823”.*

Fecha: 30/11/2023  
 Hora de inicio de la audiencia: 09:00 Horas  
 Tipo subasta: Audiencia de subasta pública presencial obligatoria.  
 Lugar: Calle 70 N° 52-72, Auditorio Principal del Edificio de Extensión de la Universidad de Antioquia, ciudad de Medellín, Antioquia.

### DESARROLLO:

En la ciudad de Medellín, el jueves 30 de noviembre de 2023, siendo las 09:00 horas, se realiza el inicio de la audiencia de subasta pública presencial, para participar en el proceso VA-037-2023, autorizado según la Resolución Superior 2315 de 2019 y ordenado mediante la Resolución Rectoral 50661 del 23 de octubre de 2023.

Los profesionales designados para desarrollar esta labor procedieron a levantar el acta para dejar constancia de los asistentes interesados en participar en la audiencia pública de subasta y a revisar los requisitos de participación y habilitación definidos en el Pliego de Condiciones de la Subasta Pública VA-037-2023.

### OFERENTES:

1. No se presentaron Personas Jurídicas Públicas Colombianas.

Razón Social	NIT	Representante Legal	Tipo Garantía	Valor Inicial	Oferta
N/A	N/A	N/A	N/A	\$N/A	

1.1 Validación de los Requisitos de participación habilitantes para continuar en el proceso de subasta pública conforme al Pliego de Condiciones VA-037-2023:

Entidad	Valor mínimo de venta por ambos inmuebles (\$ 45.474.153.676)	Seriedad de la oferta/garantía bancaria, vigencia 2 meses/depósito en dinero (20% de avalúo comercial: \$9.094.830.735,20)	Requisitos Jurídicos: -Certif. Exist. Repr - Acta Posesión -Copia CC -Formato Oferta -Cert.Anteced.Fisc -Cert.MedidCorrectivas -Cert.RELAM -Cert.AusenciaAnteced-DelitosSexuales	Cumple	No Cumple
La oferta únicamente por ambos inmuebles					
<b>No se recibieron ofertas</b>					

RECTORÍA

Recepción de correspondencia: Calle 70 No. 52 - 21  
 Teléfono: 2195000 ▪ Fax: 2638282 ▪ NIT 890980040-8 ▪ Apartado Aéreo 1226  
 Correo electrónico: rector@udea.edu.co ▪ Medellín, Colombia



## 2. No se presentaron Personas Jurídicas Privadas.

Razón Social	NIT	Representante Legal	Tipo Garantía	Valor Inicial	Oferta
N/A	N/A	N/A	N/A	\$N/A	

### 2.1 Validación de los Requisitos de participación habilitantes para continuar en el proceso de subasta pública conforme al Pliego de Condiciones VA-037-2023:

Entidad	La oferta únicamente por ambos inmuebles	Valor mínimo de venta por ambos inmuebles (\$ 45.474.153.676)	Seriedad de la oferta/garantía bancaria, vigencia 2 meses/depósito en dinero (20% de avalúo comercial: \$9.094.830.735,20)	Requisitos Jurídicos: -Certif. Exist. Repr - Acta Posesión -Copia CC -Formato Oferta -Cert.Anteced.Fisc -Cert.MedidCorrectivas -Cert.RE DAM -Cert.AusenciaAnteced-DelitosSexuales	Cumple	No Cumple
<b>No se recibieron ofertas</b>						

## 3. No se presentaron Personas Naturales Colombianas.

Nombres	Apellidos	C.C.	Tipo Garantía	Valor Inicial	Oferta
N/A	N/A	N/A	N/A	\$N/A	

### 3.1 Validación de los Requisitos de participación habilitantes para continuar en el proceso de subasta pública conforme al Pliego de Condiciones VA-037-2023:

Persona Natural	La oferta únicamente por ambos inmuebles	Valor mínimo de venta por ambos inmuebles (\$45.474.153.676)	Seriedad de la oferta/garantía bancaria, vigencia 2 meses/depósito en dinero (20% de avalúo comercial: \$9.094.830.735,20)	Requisitos Jurídicos: -Copia CC -Formato Oferta -Cert. Anteced.Fisc -Cert. Anteced. Procurad. CertMedidCorrectivas -Cert.RE DAM. -Cert.Ausencia Anteced.Delitos Sexuales.	Cumple	No Cumple
<b>No se recibieron ofertas</b>						

## 4. Luego de vencida la hora señalada en el Pliego de Condiciones de la Subasta Pública VA-037-2023 para la presentación de ofertas, según se deja constancia que:

### RECTORÍA

Recepción de correspondencia: Calle 70 No. 52 - 21  
Teléfono: 2195000 ▪ Fax: 2638282 ▪ NIT 890980040-8 ▪ Apartado Aéreo 1226  
Correo electrónico: rector@udea.edu.co ▪ Medellín, Colombia



# UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

No se presentó oferta alguna.

Lo anterior dando cumplimiento a lo establecido en el Pliego de Condiciones del referido proceso.

Se adjunta impresión de pantalla de la consulta de la hora legal colombiana.

En constancia se firma a las 9:05 horas, del 30 de noviembre de 2023 por quienes intervinieron.

*Deiser Arboleda*

DEISER ARBOLEDA RODRIGUEZ  
Unidad de Asesoría Jurídica  
en Gestión de Contratos y Convenios  
Dirección Jurídica  
Caso: 21460

*Alejandra P*

ALEJANDRA CATALINA PORTOCARRERO LOZANO  
Líder Proceso Bienes Inmuebles  
División de Infraestructura Física  
Vicerrectoría Administrativa

## RECTORÍA

Recepción de correspondencia: Calle 70 No. 52 - 21  
Teléfono: 2195000 ▪ Fax: 2638282 ▪ NIT 890980040-8 ▪ Apartado Aéreo 1226  
Correo electrónico: [rector@udea.edu.co](mailto:rector@udea.edu.co) ▪ Medellín, Colombia