



ANEXO 2 MATRIZ DE RIESGOS CONTRACTUALES DIF-039-2023

Descripción del riesgo	Calificación (Probabilidad e Impacto)	Sustento de la calificación	Acción de mitigación	Asignación del responsable del riesgo
Riesgos económicos	Probabilidad e Impacto bajos	Se contratará con personas profesionales y reconocidas por su trayectoria en el medio y experiencia en el mercado	Se asignará interventor al contrato, además se realizará pagos parciales, una vez sean recibidos a satisfacción los bienes y/o servicios entregados.	Contratante y contratista
Incumplimiento	Probabilidad media e impacto alto	Como la Universidad tiene la potestad de acuerdo con lo indicado en su Estatuto de invitar a profesionales o empresas idóneas para desarrollar este contrato, conoce el desempeño del posible oferente ganador dado en proyectos de igual o similar categoría, se disminuye la probabilidad de ocurrencia e impacto frente al cumplimiento y además se verifica que la póliza expedida sea auténtica y que la compañía aseguradora cuente con reconocimiento en el medio	Generar pólizas de cumplimiento, que garantice la plena ejecución de las actividades y tareas que atañen al contrato en cuestión y control permanente de la Interventoría	Contratista y aseguradora
No Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	Probabilidad baja e impacto alto	Como la Universidad conoce el desempeño del posible contratista seleccionado en proyectos de igual o similar categoría, se disminuye la probabilidad de incumplimiento en pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones y además verifica que la póliza expedida sea auténtica	El contratista debe adjuntar el certificado que conste que se encuentra al día con el pago de las obligaciones del sistema de seguridad social integral y parafiscales, se exige garantía única de cumplimiento con amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	Contratista y aseguradora



UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

Vicerrectoría Administrativa

Mala calidad del servicio	Probabilidad baja e impacto alto	Como la Universidad conoce la capacidad técnica del posible contratista elegido y su experiencia de diseño para el tipo de infraestructura requerida, se disminuye la probabilidad de ocurrencia e impacto frente a la calidad del servicio, además se verifica que la póliza sea expedida por compañía aseguradora reconocida en el medio	La Interventoría debe de vigilar el correcto y adecuado desempeño del contratista durante el desarrollo del contrato	Contratista y aseguradora
---------------------------	----------------------------------	--	--	---------------------------